

**4. Отчет по затратам на содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома ул Рассветная 14 за 2015 г.**

Перечень работ и услуг	Фактические годовые затраты, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.	Фактические затраты на 1 кв. м площади, подтвержденные актами выполненных работ (услуг), руб.
<b>1. Работы и услуги по содержанию</b>	<b>3 874 567,61</b>	<b>20,87</b>
1.01 Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования и конструктивных элементов дома	899 331,99	4,84
Обсл. ВДИО и КЭ - Затраты на материалы	194 446,99	1,05
Обсл. ВДИО и КЭ - Прочие расходы	88,78	0,00
Обсл. ВДИО и КЭ - Услуги подрядной организации	683 486,60	3,68
Обслуж. ВДИО и КЭ - автоуслуги	19 739,54	0,11
страхование лифта	1 570,08	0,01
1.02 Аварийно-ремонтное обслуживание	141 248,97	0,76
1.03 Санитарные работы	716 295,60	3,86
Затраты на материалы	57 784,84	0,31
Услуги подрядной организации - Уборка дворовой территории	363 034,92	1,95
Услуги подрядной организации - Уборка МОП	166 720,64	0,90
Услуги подрядной организации - Уборка мусоропровода	128 755,20	0,69
1.04 Дератизация и дезинсекция	20 123,59	0,11
1.05 Вывоз и утилизация КГМ	131 992,35	0,71
1.06 Вывоз и утилизация ТБО	267 262,33	1,44
1.07 Обслуживание лифтов	506 265,60	2,73
1.08 Общеэксплуатационные	679 219,28	3,66
1.09 Платежи в бюджет (НДС)	113 274,80	0,61
1.10 Управление многоквартирным домом	367 753,10	1,98
1.11 Техническое обслуживание, ремонт ОПУ	31 800,00	0,17
<b>2. Текущий ремонт</b>	<b>1 109 065,27</b>	<b>7,17</b>
управление многоквартирным домом	86 051,82	0,56
ремонт межпанельных стыков	71 280,24	0,46
ремонт межпанельных стыков (с аренды)	20 166,30	0,13
ремонт кровли	40 796,93	0,26
ремонт козырьков 9 (10) этажей (с аренды)	42 420,00	0,27
ремонт козырьков 9 (10) этажей	52 051,26	0,34
ремонт кровли МО	118 170,44	0,76
замена подвальных окон	201 171,10	1,30
ремонт л/кл	320 748,32	2,07
изготовление и установка металлической двери	113 950,06	0,74
Погашение ОДН ( аренда)	42 258,80	0,27

	Содержани е жилья	Текущий ремонт	Капитальный ремонт
1. Долг на начало периода	536 619,14	26 139,51	122 143,41
2. Перенесённые денежные средства с 2014 года; субсидия из бюджета города			
3. Начислено	4 045 284,05	946 570,01	1 804,91
4. Оплачено	4 023 079,56	928 792,34	86 797,64
5. Задолженность на конец отчетного периода	558 823,63	43 917,18	37 150,68
6. Получено денежных средств за рекламу, аренду 2014г.		105 750,00	
7. Выполнено работ, оказано услуг	3 874 567,61	1 109 065,27	0,00
8. Остаток на конец расчетного периода	-388 107,19	-100 662,44	-35 345,77
9. Получено денежных средств за рекламу, аренду за 2015 г		124 080,00	

Исполнительный директор  
ООО "УКЭЖ" Сибирская Инициатива"

/ С.В. Соловьев /

Дата \_\_\_\_\_ 2016 г. Исполнитель  (А. С. Табала) тел:240-97-12